



สหกรณ์ออมทรัพย์บริษัทวิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด  
AERONAUTICAL RADIO OF THAILAND SAVING AND CREDIT COOPERATIVE, LIMITED  
102 ซอยงามดุ才 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120  
102 NGAMDUPLÉE TUNGMAHAMEK SATORN BANGKOK 10120  
โทร: 0 2285 9095-96, 0 2285 9358, 0 2285 9372, 0 2285 9522, 0 2287 8491-95 โทรสาร: 0 2285 9359, 0 2286 0344

ที่ ปก/สอ.บวท.๔๗/๒๕๖๒

๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

ประกาศ  
เรื่อง โครงการเงินกู้พิเศษ (เคหะ)

จากการประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ ๔๔ ครั้งที่ ๑๙ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๒  
ได้มีมติอนุมัติโครงการเงินกู้พิเศษสินเชื่อเพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตของสมาชิกโดยส่งเสริมความมั่นคง เพื่อ  
เป็นสวัสดิการแก่สมาชิก โดยสหกรณ์ฯ ได้กำหนดเงินกู้พิเศษมีหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

๑. หลักเกณฑ์การให้เงินกู้พิเศษเคหะ

- ๑.๑) วัตถุประสงค์การขอภัยเงินโครงการนี้ เพื่อเป็นกรรมสิทธิ์ของสมาชิกผู้กู้หรือคู่สมรส ได้แก่  
- เพื่อซื้อบ้านหรืออาคารชุด  
- เพื่อซื้อที่ดินเปล่า<sup>1</sup>  
- เพื่อปลูกสร้างบ้านในที่ดินที่สมาชิกผู้กู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์  
- จำนำบ้านหรืออาคารชุดที่ปลดภาระจำนวนเป็นหลักประกันการขอภัยเงิน  
- ไถ่ถอนบ้านหรืออาคารชุด จากสถาบันการเงินตามจำนวนหนี้ที่เป็นอยู่กับสถาบันการเงิน  
- ไถ่ถอนบ้านหรืออาคารชุด จากสถาบันการเงินสามารถขอภัยได้ตามราคาระเบียนที่  
สหกรณ์ฯ กำหนด

๑.๒) สมาชิกที่กู้โครงการนี้กู้ได้เพียงครั้งเดียว

๒. คุณสมบัติผู้กู้ ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ฯ และมีเงินได้สุทธิไม่น้อยกว่า ๑๐% ของเงินได้รายเดือน

๓. หลักประกันเงินกู้ มีดังนี้

- ๓.๑) อสังหาริมทรัพย์ตามข้อ ๑.๑) จดจำนองเป็นหลักประกัน  
๓.๒) ประกันชีวิตกลุ่มและหรือประกันสินเชื่อเท่ากับจำนวนเงินกู้หรือลดลงตามหนี้ที่มีอยู่กับ  
สหกรณ์ฯ จนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น โดยผู้รับผลประโยชน์คือสหกรณ์ฯ ลำดับแรก เพื่อชำระหนี้  
๓.๓) ประกันอัคคีภัยจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น โดยผู้รับผลประโยชน์คือสหกรณ์ฯ ลำดับแรก  
เพื่อชำระหนี้

๔. ค่าธรรมเนียมในการดำเนินติกรรมตรวจสอบหลักทรัพย์เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์ฯ

๕. อัตราดอกเบี้ยคิดดอกเบี้ยเป็นขั้นบันไดในอัตราดังต่อไปนี้

๕.๑) สำหรับสมาชิกที่ผ่อนชำระหนี้ไม่เกิน ๑๙ งวด(๙ ปี ๑๑ เดือน) ผ่อนชำระได้ไม่เกินวันที่เกณฑ์ หรือพันสภาพจากการเป็นพนักงานบริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด หรือเจ้าหน้าที่สหกรณ์

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๑ – ปีที่ ๙ ๔.๒๕% ต่อปี

๕.๒) สำหรับสมาชิกที่ผ่อนชำระ ๒๐ งวด(๑๐ ปี) ผ่อนชำระได้ไม่เกินวันที่เกณฑ์ หรือพันสภาพจากการเป็นพนักงานบริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด หรือเจ้าหน้าที่สหกรณ์

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๑ ๒.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๒ ๒.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๓ ๓.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๔ ๓.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๕ ๓.๙๙% ต่อปี

หลังจากปีที่ ๕ ถึงปีที่ ๑๐ กำหนดเป็นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษตามประกาศ ลง(-) ด้วย ๑.๔๐%

๕.๓) สำหรับสมาชิกที่ผ่อนชำระ ๑๙ งวด(๑๕ ปี) ผ่อนชำระได้ไม่เกินวันที่เกณฑ์ หรือพันสภาพจากการเป็นพนักงานบริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด หรือเจ้าหน้าที่สหกรณ์

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๑ ๒.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๒ ๒.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๓ ๓.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๔ ๓.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๕ ๓.๙๙% ต่อปี

หลังจากปีที่ ๕ ถึงปีที่ ๑๕ กำหนดเป็นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษตามประกาศ ลง(-) ด้วย ๑.๔๗%

๕.๔) สำหรับสมาชิกที่ผ่อนชำระ ๒๐ งวด(๒๐ ปี) ผ่อนชำระได้ไม่เกินวันที่เกณฑ์ หรือพันสภาพจากการเป็นพนักงานบริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด หรือเจ้าหน้าที่สหกรณ์

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๑ ๒.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๒ ๒.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๓ ๓.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๔ ๓.๙๙% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๕ ๓.๙๙% ต่อปี

หลังจากปีที่ ๕ ถึงปีที่ ๒๐ กำหนดเป็นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษตามประกาศ ลง(-) ด้วย ๑.๔๕%

๕.๕) สำหรับสมาชิกที่ผ่อนชำระ ๓๐๐ งวด(๒๕ ปี) ผ่อนชำระได้ไม่เกินวันที่เกี้ยวนหรือพันสภาพจากการเป็นพนักงานบริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด หรือเจ้าหน้าที่สหกรณ์

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๑	๒.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๒	๒.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๓	๓.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๔	๓.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๕	๓.๙๙% ต่อปี

หลังจากปีที่ ๕ ถึงปีที่ ๒๕ กำหนดเป็นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษตามประกาศ ลบ(-) ด้วย ๒.๐๓%

๕.๖) สำหรับสมาชิกที่ผ่อนชำระ ๓๖๐ งวด(๓๐ ปี) ผ่อนชำระได้ไม่เกินวันที่เกี้ยวนหรือพันสภาพจากการเป็นพนักงานบริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด หรือเจ้าหน้าที่สหกรณ์

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๑	๒.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๒	๒.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๓	๓.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๔	๓.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๕	๓.๙๙% ต่อปี

หลังจากปีที่ ๕ ถึงปีที่ ๓๐ กำหนดเป็นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษตามประกาศ ลบ(-) ด้วย ๒.๐๖%

๕.๗) สำหรับสมาชิกที่ผ่อนชำระ ๔๒๐ งวด(๓๕ ปี) ผ่อนชำระได้ไม่เกินวันที่เกี้ยวนหรือพันสภาพจากการเป็นพนักงานบริษัท วิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด หรือเจ้าหน้าที่สหกรณ์

อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๑	๒.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๒	๒.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๓	๓.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๔	๓.๙๙% ต่อปี
อัตราดอกเบี้ย ปีที่ ๕	๓.๙๙% ต่อปี

หลังจากปีที่ ๕ ถึงปีที่ ๓๕ กำหนดเป็นอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษตามประกาศ ลบ(-) ด้วย ๒.๐๙%

## ๖. การชำระหนี้บางส่วนเพิ่มเติมหรือไถ่ถอนจำนวนก่อนครบกำหนดระยะเวลา

ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้ประสงค์ชำระหนี้บางส่วนเพิ่มเติมจากงวดที่กำหนด หรือไถ่ถอนจำนวนก่อนครบกำหนดระยะเวลาที่ให้วันตามสัญญา จะต้องเสียค่าปรับจากยอดเงินที่ชำระเพิ่มเติม บางส่วนหรือที่ขอไถ่ถอนจำนวนในอัตรา้อยละ ๖.๔๕ โดยสหกรณ์ฯ จะอ้างอิงจากประกาศอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษคงของสหกรณ์ฯ ในวันเวลาที่สมาชิกชำระหนี้ดังกล่าวนี้

๗. เงื่อนไขการผ่อนชำระหนี้โครงการนี้ เป็นการผ่อนชำระแบบคงยอดหักกันทุกวัดและการผ่อนชำระเป็นไปตามที่สหกรณ์ฯ กำหนด โดยสมาชิกไม่สามารถเปลี่ยนแปลงวิธีการชำระหนี้ได้

๘. การประเมินราคาหลักประกัน เป็นไปตามระเบียบว่าด้วย เงินกู้พิเศษ พ.ศ.๒๕๖๑ และเป็นไปตามประกาศของสหกรณ์ฯ

๙. วงเงินกู้ไม่เกิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท(สิบล้านบาทถ้วน) และ/หรือ เมื่อรวมเงินกู้ทุกประเภทที่มีอยู่กับสหกรณ์ฯ ต้องไม่เกิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท(สิบล้านบาทถ้วน) เป็นไปตามระเบียบว่าด้วย เงินกู้พิเศษ พ.ศ.๒๕๖๑ และเป็นไปตามประกาศของสหกรณ์ฯ

๑๐. สมาชิกที่กู้เงินโครงการนี้จะไม่ได้รับเงินเฉลี่ยคืน

๑๑. จัดการผ่อนชำระจะผันแปรตามอัตราดอกเบี้ยที่เปลี่ยนแปลงไป

๑๒. ข้อความใดที่ไม่ได้ระบุในประกาศนี้ ให้เป็นไปตามระเบียบว่าด้วย เงินกู้พิเศษ พ.ศ.๒๕๖๑

๑๓. กรณีมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด

๑๔. โครงการนี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๒ สิ้นสุดวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

(นายเพาพันธุ์ รัตนากอร)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์บริษัทวิทยุการบินแห่งประเทศไทย จำกัด